

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD ZAGREB

Poslovni broj spisa : 87 St-2341/16

**Stečajni dužnik : MAVI d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju OIB:23899664584
Kutnjački put 2, 10000 ZAGREB**

Na temelju članka 89. stavka 2. Stečajnog zakona (N.N. 71 /15), stečajni upravitelj podnosim izvješće o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

**I.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD DANA 11. PROSINCA 2020.GODINE
DO DANA 11.listopada 2021.GODINE**

1.1.PODUZETE RADNJE :

U izvještajnom razdoblju od 11.12.2020.g. do 11.10.2021.godine stečajni upravitelj je poduzeo slijedeće radnje:

1.-S obzirom na nepodmireni dug tvrtke MAVI KREATIVNI TIM d.o.o. Zagreb Kutnjački put 2 stečajni upravitelj je u više navrata upozorio bivšeg zakon. zastupnika Miroslava Boljanovića da ukoliko nije u mogućnosti podmiriti dug prema pravomoćnoj i ovršnoj presudi Trgovačkog suda Zagreb broj P-697/19 od 22.srpnja 2019.godine koja je postala pravomoćna i ovršna dana 04.10.2019.godine te naknadno ispravljena rješenjem suda od 05.05.2021.godine zbog krivo naznačenog OIB-tužitelja MAVI d.o.o. u stečaju u iznosu od 248.291,61 kuna, te iznosa od 2.832,92 kuna na ime naknade troškova parničnog postupka, obavijesti stečajnog upravitelja o tome da mirnim putem preda u posjed garaže stečajnom upravitelju. Napominjem da je tuženik neko vrijeme bio u blokadi računa te je nakon deblokade računa do danas uplati svega 26.000,00 kuna iako je obećavao da će podmiriti dug.

2.- ponovno zatražio od bivšeg zakonskog zastupnika Miroslava Boljanovića iz Zagreba Kutnjački put 2 da podmiri tražbinu u iznosu od 129.900,00 kuna prema tužbi od 18.09.2020.godine koja se vodio kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem P-1627/2020, a koju je sud tri puta službeno pokušao dostaviti, na adresu tuženika, no svaki put se vratila dostava, tako da je donesena presuda od 20.07.2021.g. zbog ogluhe i bez održavanja rasprave te ista postala pravomoćna.

3.- uskladio i ispravio kartice o knjigovodstvenom stanja duga prema pojedinim dužnikovim dužnicima koji su uložili prigovore jer se navodno radi o neisplaćenim plaćama, a ne pozajmicama i to prema Berčuk Ivanu, Tomislavu Kelava, Piščak Branimiru, Lipovac Manci, i Medved Tihani tako da se ovrhe protiv navedeni neće podnositi.

4.Dana, 30.07.2021.godine podnio Hrvatskoj radio televiziji Prisavlje 3 Zagreb zahtjev za objavu radio prijemnika za vozilo VOLVO VO S60 1,6 D2 broj šasije YV1FS84ABD2171129 registarske oznake ZG 6275ET u kojem se nalazio prijemnik, a koje je bilo po Leasingom davatelja leasinga Erste&Steiermarkische S-Leasnig d.o.o. Zagreb Zelinska 3 OIB:4655067166, a od 22.12.2017.godine vlasništvu kupac Grubišić Darko iz Zagreba Bjenik 183 OIB:72266290478, tako da su u cijelosti neosnovane i nedopuštene sve ovrhe (tužbe) HRT -a Zagreb upućene stečajnom dužniku nakon otvorenog stečaja od 23.03.2018.g.

5.Dana 13.08.2021.g. stečajni upravitelj je primio potvrdu o odjavi prijemnika 5308534 od strane HRT Prisavlje 3 Zagreb, s tim da se primjenjuje od 01.09.2021.g. što je u svakom slučaju nedopustivo jer stečajni dužnik nema to vozilo evidentirano u svojoj stečajnoj masi.

1.2.Postupci pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:

4.- Zastupao stečajnog dužnika dva puta na Trgovačkom sudu Zagreb u sudskom postupku koji se vodio pod brojem **Povrv-2335/2019, radi 480,00 kn (po rješenju o ovrsi javnog bilježnika broj Ovr-9624/2019 od 14.06.2019.godine)** koji je nakon stavljanja izvan snage - riješen na način da je tuženik primio obavijest suda od 23.07.2021.g. kojim se obavještava tuženik Mavi d.o.o. u stečaju da je ovrhovoditelj -tužitelj HRT Zagreb podneskom sudu 21.07.2021.g. **u cijelosti povukao tužbu u predmetu broj P-2335/2019.g.**

5. Zastupao stečajnog dužnika na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu u predmetu broj **Povrv-3806/20 na ročištu održanom 06.04.2021.godine (po rješenju o ovrsi javnog bilježnika broj Ovr-17323/20 od 19.10.2020.godine radi 480,00 kuna), te je** dana 06.05.2021.g. navedeni sud donio presudu prema kojoj se održava na snazi rješenje o ovrsi javnog bilježnika Mladena Ježeka iz Zagreb broj Ovr-17323/20 od 19.10.2020.g. na koju odluku suda je dana 12.05.2021.g. uložena žalbu, plaćena pristojba na žalbu, te se predmet nalazi na Županskom sudu Zagreb.

6. Zastupao stečajnog dužnika na Trgovačkom sudu u Zagrebu u predmetu broj **Povrv-1468/2021, (po rješenju o ovrsi javnog bilježnika broj Ovr-5184/2020 od 27.11.2020.g.radi 480,00 kn) na ročištu održanom 24.08.2021.g.** kod suca Radovana Dobrovića na kojem je tuženiku MAVI d.o.o. uručen podnesak tužitelja koji tužitelj nije izravno dostavio tuženiku te je na tom ročištu predan radi očitovanja do 15.09.2021.g. Dana 14.09.2021.g. stečajni upravitelj se podneskom očitovao na podnesak tužitelja te kako sudu tako i tužitelju putem pošte dostavio sve dokaze iz kojih proizlazi da je vozilo u kojem se nalazio radio prijemnik bilo pod LEASIGOM i **da je prema tome davatelj leasinga Erste&Steiermarkische S-Leasning d.o.o. Zagreb Zelinska 3 OIB:4655067166, bio u obvezi odjaviti vozilo, a ne tuženik MAVI d.o.o. u stečaju.**

U podnesku od 14.09.2021.g. na broj Povrv-1468/2021 Trg. sudu Zagreb dostavljena potvrda da je od strane HRT da je objavljen prijemnik broj 538534.

7. Zastupao stečajnog dužnika na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu u predmetu broj **Povrv-3015/20, (rješenje o ovrsi javnog bilježnika broj Ovr-6902/2019 radi 480,00 kn)** na ročištu održanom 06.04.2021.godine koje je odgođeno, te zakazno za dan 07.05.2021.godine kod na kojem je stečajni upravitelj predložio saslušanje bivšeg zak. zastupnika Miroslava Boljanović ma okolnost dokazivanja tko je i kada trebao odjaviti radio prijemnik kod HRT za plaćanje pristojbe. Sud je potom donio rješenje za objavu presude za dan 29.07.2021.g. koje nije održano jer je glavna rasprava odgođena i preotvorena rješenjem suda od 30.08.2021.godine te potom zakazana za dan 19.01.2022.g.

8.**Dana, 08.10.2021.g.** primljeno je rješenje o ovrsi broj **OVRV-4821/2021** javnog bilježnika Kristijana Hukelj iz Zagreba na temeljem vjerodostojne isprave ovrhovoditelja Stambeni Zg d.o.o. Zagreb na iznos od 4.635,24 kuna, za zajedničku pričuvu za garaže pod brojem G26 i G28 za razdoblje od 21.04.2018.g. do 21.04.2021.g. na koje je dana 11.10.2021.g. uložena prigovor.

Kao što sam u prethodnom izvješću naveo Rješenjem VTS-a broj Pž-4514/2018. od 18.07.2018.godine odbijena je žalba vjerovnika BILIĆ-ERIC d.o.o. povodom osporene tražbine u iznosu od 8.906,15 kuna.

1.3.Radnici stečajnog dužnika :

Prema potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje stečajni dužnik na dan otvaranja stečaja dužnik nije imao prijavljenih radnika u radnom odnosu.

1.4.Mogućnosti zaključenja stečajnog postupka :

Nakon unovčenja stečajne mase pokretnina koje se sastoje od zaliha neprodane robe i to velike količine kišobrana, termosica, torbi, kemijski olovaka, kapa, te naplate tražbine po preostalom dugu po zakonskim zateznim kamatama po izdanoj fakturi broj 58/PP/1 od 22.05.2016.godine za dvije garaže prema bivšem zakonskom zastupniku Miroslavu Boljanović

kojem je uručen obračun kamata za zakašnjelo plaćanje i po naplati potraživanja prema dužnikovim dužnicima, MAVI KREATIVNI TIM d.o.o. Zagreb Kutnjački put 2, u iznosu od 248.291,61 kuna sa pripadajućim zak. zateznim kamatama prema pravomoćnoj i ovršnoj presudi broj P-697/19 od 22.srpnja 2019 te potraživanja prema bivšem zak.zastupniku Miroslavu Boljanović u iznosu od 129.900,00 kuna prema pravomoćnoj presudi broj P-1627/2020, stečajni upravitelj će predložiti obustavu postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE:

II. 1. Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početkom razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona.

Stečajnu masu čine nekretnine i pokretnine stvari.

Stanje na novčanih sredstava na žiro računu stečajnog dužnika iznosi 21.535,16 kuna na dan 10.10.2021.godine.

STANJE NEKRETNINA :

Kao što sam u ranijim izvješćima naveo u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda Zagreb brisani su tereti založna prava hipoteke Erste steiermarkische bank d.d. na suvlasničkom dijelu nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda Zagreb Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, katastarska općina :999901, Vrapče Novo, broj ZK uloška :13092, suvlasnički udio redni broj :84, 86 , kat. čest.br. 5894/2 stambeno poslovna zgrada Kutnjački put br.2 Palinovečka br.19 i dvorište, površine 1122 m2, s kojim je suvlasničkim dijelom povezano vlasništvo posebnih dijelova i to na :

-84 Suvlasnički dio : 4/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E.84) 1. garaža u podrumu zgrade na kućnom broju Kutnjački put 2 nacrtne oznake G-26 površine 17 m2, u vlasništvu

PREDLAGATELJA MAVI d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju Kutnjački put 2, Zagreb, OIB:23899664584 (ranija adresa Travanjska br.19 Zagreb),

-86 Suvlasnički dio : 4/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E.86) 1. garaža u podrumu zgrade na kućnom broju Kutnjački put 2 nacrtne oznake G-28 površine 15 m2, u vlasništvu PREDLAGATELJA MAVI d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju Kutnjački put 2, Zagreb, OIB:23899664584 (ranija adresa Travanjska br.19 Zagreb),uložene u zbirku isprava pod posl.br. Z-39967/12 za iznos od EUR 38.000,00 (tridesetosamtisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti uvećano za redovne ugovorene kamate, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju u visini zakonom propisane zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode.

Nakon prethodnih poziva za plaćanje (03.09.2018.g.) i obavijesti o raskidu ugovora i zahtjeva za predaju garaža u posjed od 29.09.2018.godine bivši zakonski zastupnik Miroslav Boljanović je prema ispostavljenoj fakturi broj 58/PP/1 od 22.05.2016.godine na iznosu od 74.000,00 kuna za dvije garaže prema sklopljenom Kupoprodajnom ugovoru od 05.05.2016.godine do dana 13.12.2019.godine ukupno uplatio iznos od 74.000,00 kuna, no međutim zbog zakašnjelog plaćanja ponovno je pozvan na plaćanje zakonske zatezne kamate, na što se isti nije očitovao.

Bivšem zak. zastupniku je ponovno upućena je opomena radi plaćanja zakonske zatezne kamate, no međutim uplate nema.

Bivši zz je upozoren na plaćanje zaostalih naknada po komunalnoj naknadi i naknadi za uređene voda Grada Zagreba (Zagrebački Holding) za garažu G-26 u iznosu od 31,96 kn i za garažu G-28 u iznosu od 28,20 kuna mjesečno, te za Hrvatske vode Vodoopskrbni odjel za gornju Savu Ul. grada Vikovara 271/VIII za slivne vodne naknade za garažu G-28 = 15,75 kn + za garažu G-26 u iznosu od 17, 85 kn mjesečno koje se naknade se prefakturiraju bivšem zak. zastupniku radi plaćanja.

STANJE POKRETNINA (zaliha robe) :

Unatoč pisanim ponudama i stavljenim oglasima na oglasnu ploču Kauflanda za druge pokretnine nije pokazan interes i to za vrećice -torbe plave boje sa dugom drškom sa sito tiskom prisloni i plati (reklamni logotip Erste banke koji je prestao) količini od 1.100 komada, termosice plave-crne također sa otiskom reklama e Erste banke d.d. u količini od 600 komada, kemijske olovke sa sitoskom reklame Erste banke d.d. u količini od oko 1.000 komada, kišobrana sa reklamnim sitotiskom Deinera Cluba i Erste banke d.d. u količini od 400 komada, dječje kape u količini od 20 komada još nije prodano- zainteresiranih kupaca nema zbog istaknutog sito-tiska u bijeloj boji Erste banke d.d.

Za navedenu robu ponude su poslane te pojedinim tvrtkama i fizičkim osobama - no međutim iskazanog interesa za kupnju i sada nema.

5.Dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo :

IZLUČNOG PRAVA - NEMA

6.Dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

NEMA PROMJENA U POGLEDU VJEROVNIKA STEČAJNE MASE I NJIHOVOM NAMIRENJU

7.Dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka :

RADNIKA NEMA nakon otvaranja stečajnog postupka.

8.Dati podatak o namirenju stečajnih dužnika (diobe) :

DIOBE JOŠ NIJE BILO.

9.Ostali podaci : nema.

Daje se na znanje gore navedeno izvješće stečajnom sucu o do sada poduzetim radnje kao i poduzimanje daljnjih radnji u narednom razdoblju.

III. RADNJE KOJE ĆE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 11.10.2021.g. do 11.01.2021.godine.

U slijedećem razdoblju poduzet će se slijedeće radnje :

- 1.Nastaviti sa naplatom potraživanja prema pravomoćnoj i ovršnoj presudi **P-697/19 od 22.srpnja 2019.godine prema** društvu MAVI KREATIVNI TIM d.o.o. Zagreb Kutnjački put u preostalom iznosu od 222.291,61 kuna + pripadajuće zak. zatezne kamate i troškova.
- 2.Nastaviti sa naplatom potraživanja u iznosu od 129.900,00 kuna + troškova prema pravomoćnoj presudi broj **P-1627/2020**, prema bivšem zak. zastupniku Miroslavu Boljanović iz Zagreba Kutnjački put 2,
- 3.Zastupati stečajnog dužnika u svim sudskim postupcima na Trgovačkom sudu u Zagrebu i Općinskom građanskom sudu u Zagrebu u predmetima broj **Povrv-3806/20 Povrv-1468/2021, Povrv-3015/20 i dr.**
- 4.Nastaviti sa daljnjim objavama oglasa za prodaju preostalih pokretnina - zaliha robe te slanje ponuda tvrtkama i fizičkim osobama - kupcima koji bi eventualno bili zainteresirani za kupnju pokretnina zaliha robe koje još nisu sve unovčene.
U Zagrebu, 11.10.2021.godine.

MAVI d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj :

(Berislav Maksimović)